



Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Vila do Porto

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DE EDIFÍCIOS OU SUAS FRACÇÕES (com processo de obras)

1	IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE	
Nome:		
Profissão:		Estado Civil:
Morada/Sede:		
Localidade:		Código Postal: -
Freguesia:		Concelho:
N.º Bilhete Identidade / CC:		NIF:
N.º Telefone:		E-Mail:

2	QUALIDADE DO REQUERENTE		
Proprietário	Locatário	Titular do direito de uso e habitação	
Mandatário	Usufrutuário	Outra	

3	OBJECTO DO PEDIDO
<p>Vem requerer a V. Ex.^a, nos termos do artigo 63.º do Decreto – Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 26/2010 de 30 de Março, Autorização de Utilização, referente ao prédio _____, sito _____, Freguesia de _____, Concelho de Vila do Porto, inscrito na matriz predial sob o artigo _____, e na Conservatória do Registo Predial sob o n.º _____/_____, com as seguintes confrontações:</p> <p>Norte _____;</p> <p>Sul _____;</p> <p>Nascente _____;</p> <p>e Poente _____;</p> <p>em virtude de já terem sido concluídas as obras de _____, as quais foram executadas a coberto da Licença/Comunicação prévia n.º _____, de ____/____/_____, referente ao processo n.º ____/_____.</p>	

Pede deferimento,

Vila do Porto, ____ de _____ de _____

O Requerente,

DOCUMENTOS A ENTREGAR

1. Fotocópia de Bilhete de Identidade ou cartão de cidadão.
2. Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela Conservatória do Registo Predial referente ao prédio abrangido.
3. Termo de responsabilidade subscrito pelo Director Técnico de Obra e Director Técnico de Fiscalização de obra nos termos do disposto do art.º 20 da portaria 232/2008 de 11 de Março.
4. Estabilidade/Betão Armado:
 - 4.1. Termo de Responsabilidade de Conformidade de execução da obra com o projecto de estabilidade.
5. Rede de Abastecimento de águas e drenagem de esgotos/águas pluviais:
 - 5.1. Termo de Responsabilidade de Conformidade de execução da obra com o projecto de águas e esgotos/águas pluviais.
6. Arranjos Exteriores:
 - 6.1. Termo de Responsabilidade de Conformidade de execução da obra com o projecto de arranjos exteriores.
7. Alimentação e distribuição de energia eléctrica/Ficha electrotécnica:
 - 7.1. Certificado de exploração emitida pela associação inspectora das instalações eléctricas previsto no Decreto-Lei n.º 272/92, de 3 de Dezembro ou comprovativo do fornecimento de energia eléctrica/ termo de responsabilidade pela execução da instalação da rede eléctrica.
8. Instalação de Rede de Gás:
 - 8.1. Termo de responsabilidade da entidade instaladora/montadora, previsto no Decreto-Lei n.º 521/99 de 10 de Dezembro.
9. Instalações Electromecânicas:
 - 9.1. Declaração de conformidade das instalações electromecânicas (elevadores e afins) em conformidade com o Decreto-Lei n.º 295/98 de 22 de Setembro, quando existam, ou termo de responsabilidade da conformidade de execução da obra com o projecto de instalações electromecânicas (elevadores e afins).
10. Segurança contra incêndios em edifícios:
 - 10.1. Termo de responsabilidade subscrito pelo Director Técnico de obra/Director de Fiscalização que inclua a declaração de conformidade com o Decreto-Lei n.º 220/2008 de 12 de Novembro e portaria n.º 1532/2008 de 29 de Dezembro.
11. Avaliação acústica:
 - 11.1. Relatório de ensaio de avaliação acústica, comprovativo do cumprimento do regulamento geral do ruído aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007 de 17 Janeiro (excepto habitação própria), ou termo de responsabilidade de conformidade da obra com projecto acústico.
12. Infra-estruturas de Telecomunicações:
 - 12.1. Termo de responsabilidade pela execução das Instalações de Telecomunicações em Edifício (ITED), em conformidade com o Decreto-Lei n.º 123/2009 de 21 de Maio.
13. Comportamento Térmico:
 - 13.1. Certificado do desempenho energético e de qualidade do ar interior nos edifícios em conformidade com os Decretos-Lei n.º 78/2006 de 4 de Abril, 79/2006 de 4 de Abril e 80/2006 de 4 de Abril.
14. Telas finais, quando aplicável.