



## MUNICÍPIO DE VILA DO PORTO

### EDITAL

#### AUSCULTAÇÃO PRÉVIA

O Município de Vila do Porto em conformidade com a deliberação tomada na reunião ordinária de 15 de dezembro de 2021, torna público que tem intenção de doar o prédio urbano denominado "Areias", situado no Aeroporto de Santa Maria com a área total de 23.735,44 m<sup>2</sup>, sendo área coberta de 254,00 m<sup>2</sup> e área descoberta de 23.481,44 m<sup>2</sup>, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila do Porto sob o número 2553/20140526 e inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Vila do Porto sob o artigo 2692, a confrontar do Norte, Sul e Poente, Pista do Aeroporto de Santa Maria; Nascente, Avenida de São Miguel, com o valor patrimonial de 180.461,64 € e avaliado economicamente por 294.504,47 €, à Agência Espacial Portuguesa - Portugal Space, para implementação do projeto "Space Rider" (destinado à implementação de uma rampa de lançamento de foguetões, no âmbito da política de investimentos espacial nacional e europeia).

O *Space Rider* é um projeto da ESA, que permitirá à Europa ter um transporte viável para operações espaciais para e do Espaço, garantindo à indústria europeia a capacidade de abrir novos mercados. O sistema do Space Rider, construído para ser o primeiro transporte espacial reutilizável, oferecerá uma capacidade operacional de reentrada e aterragem baseada numa plataforma polivalente de voos não tripulados. A Itália lidera os segmentos terrestre e de voo com o suporte de alguns países europeus e Portugal apoia o sucesso deste projeto, que considera crítico, através de um envolvimento substancial no segmento terrestre e nas atividades *downstream*. A criação de um local de desembarque na ilha de Santa Maria, nos Açores, é um elemento central no apoio que Portugal dá ao projeto do Space Rider. A infraestrutura irá dispor de um centro de controlo de aterragem, além de uma plataforma de processamento e análise de cargas úteis com instalações e competências altamente especializadas. A instalação do porto espacial acontecerá em paralelo com o desenvolvimento de um ecossistema local altamente qualificado que englobará desde análise científica a um centro de incubação de empresas, elementos de grande interesse para Portugal e fundamentais para o Arquipélago dos Açores e para a ilha de Santa Maria e para o Município de Vila do Porto em particular.

Para que o mesmo sirva de melhor forma possível a sociedade mariense e o interesse público, o Município de Vila do Porto, informa que está disponível para analisar mais propostas para o referido prédio a doar, pelo que durante 10 dias, a partir da data da publicação do presente Aviso no Jornal Oficial da Região Autónoma dos Açores, procede a uma auscultação prévia do universo de potenciais/eventuais interessados em também pretenderem realizar investimento(s) semelhantes, salvaguardando-se, deste modo, a maior



## MUNICÍPIO DE VILA DO PORTO

transparência em prol de todos os potenciais fins de igual ou superior mérito para o interesse público da autarquia.

Paços do Município de Vila do Porto, 16 de dezembro de 2021.

A Presidente da Câmara Municipal

A handwritten signature in blue ink, reading "Bárbara Pereira Torres de Medeiros Chaves".

Bárbara Pereira Torres de Medeiros Chaves